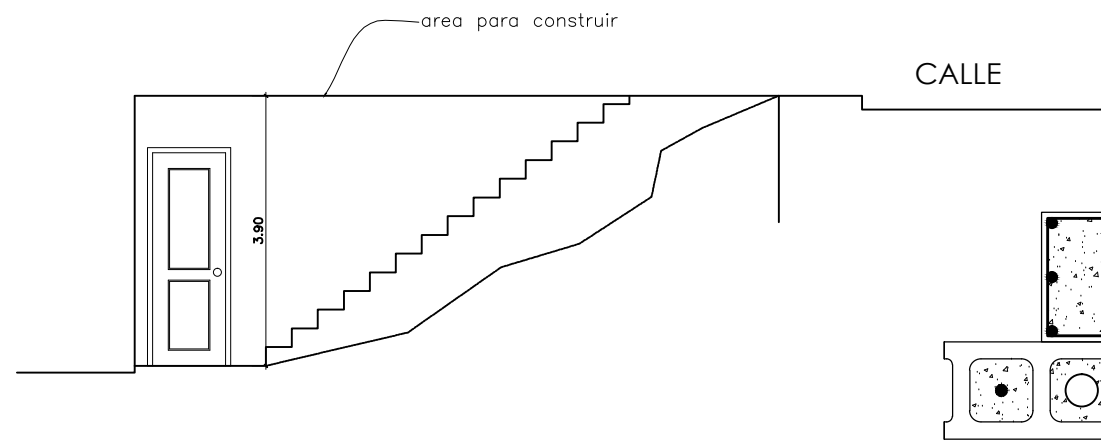
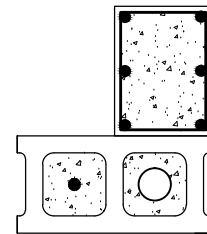


BENEFICIARIO EVELYN ARNOU

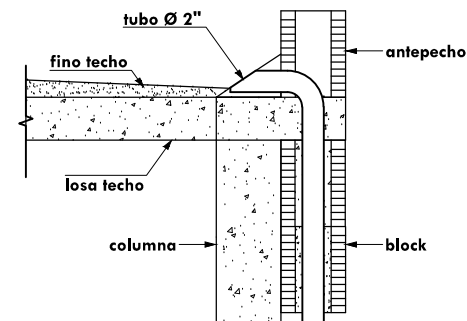
VIVIENDA ECONOMICA 3 DORMITORIOS EN TECHO SEGUNDO NIVEL
 AREA DE CONSTRUCCION = 60.00 m²



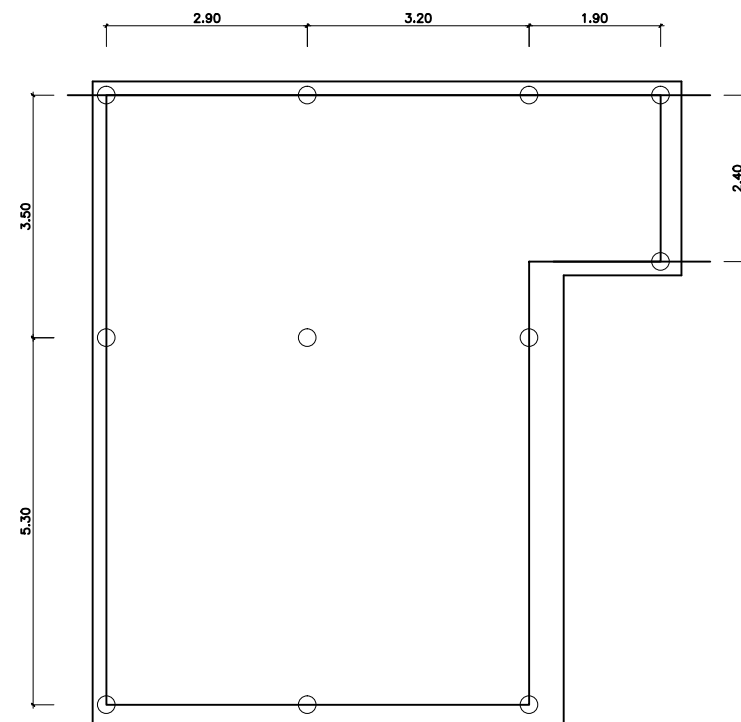
CALLE



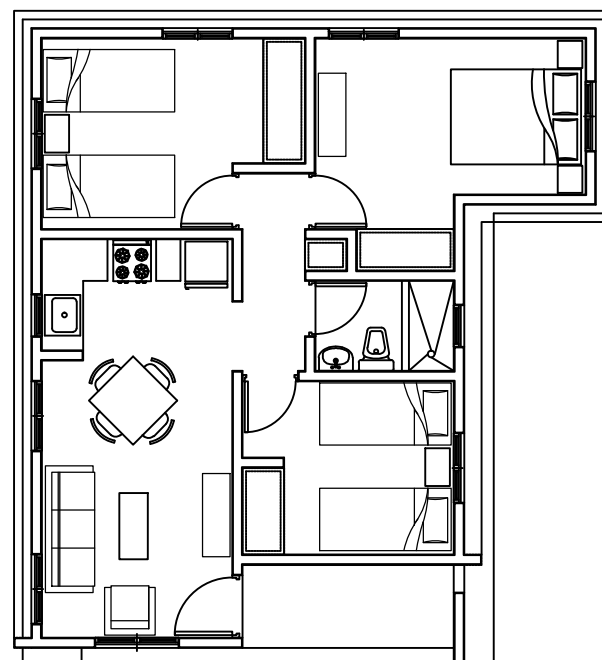
DESAGÜE TECHO PLANTA



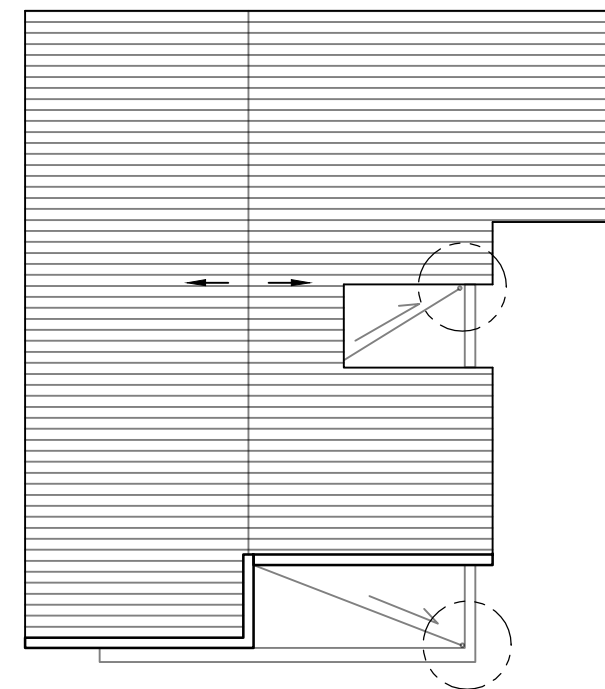
DESAGÜE



VIVIENDA ECONÓMICA
 PLANTA DE LEVANTAMIENTO
 1:50



VIVIENDA ECONÓMICA
 PLANTA EDIFICACIÓN EMPLAZADA EN TECHO
 1:50



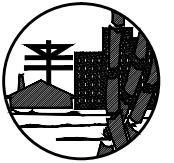
VIVIENDA ECONÓMICA
 PLANTA DE TECHO
 1:50

INDICE

1	PLANTA DE TECHOS, DETALLE DESAGÜE E INDICE
2	PLANTA AMUEBLADA Y DETALLES DE BAÑOS Y COCINAS
3	PLANTA DIMENSIONADA Y ESTRUCTURA DE TECHO
4	ELEVACIONES Y SECCIONES
5	PLANTA ESTRUCTURAL Y DETALLES
6	PLANTA DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA Y DETALLES
7	PLANTA DE INSTALACIÓN SANITARIA Y DETALLES

ESPECIFICACIONES DE TERMINACION:

- 1-PISOS GENERAL.....PISO PULIDO DE CEMENTO Y ARENA
- 2-PARED FRONTAL.....PAÑETE LISO
- 3-PAREDES GENERAL.....BLOCKS VIOLINADO
- 4-PAREDES DE BAÑOS Y COCINA.....PAÑETE LISO Y CERAMICA
- 5-TECHOS.....ZINC



FONPER

calle Gustavo M. Ricart esq. Agustín Lara, Ens Serralles
 Santo Domingo, República Dominicana.

DIRECCION DE PROYECTOS
 DE CONSTRUCCION Y EDIFICACIONES

PROYECTO VIVIENDA ECONÓMICA TRES DORMITORIOS	NOMBRE DE HOJA 1 / 7	ESCALA INDICADA

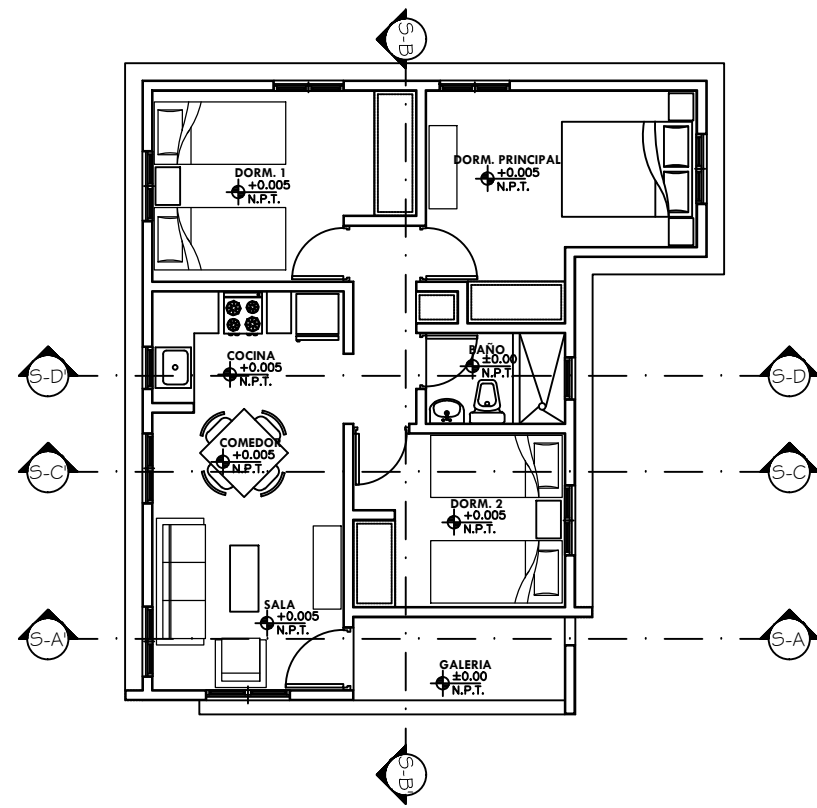
DISEÑO ARQUITECTONICO:	ARQ. FRANCISCO MARTINEZ	CODIA:
CALCULO ESTRUCTURAL:	ING. OLIVER SORIANO	CODIA:
DISEÑO ELECTRICO:	ING. JOSE FILMONT	CODIA:
DISEÑO SANITARIO:	ARQ. FRANCISCO MARTINEZ	CODIA:
ESTUDIO GEOTECNICO:		CODIA:
DISEÑO DE PAISAJE:		CODIA:
DIBUJO:	ARQ. MARIANO RODRIGUEZ	CODIA:

ENERO 2020

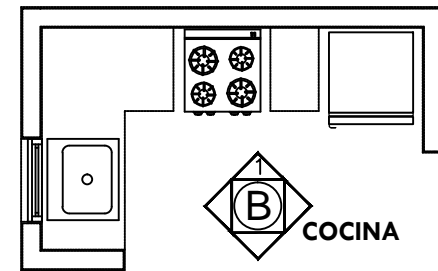
FECHA

ARQ. HENRY TAVAREZ
 FIRMA APROBATORIA

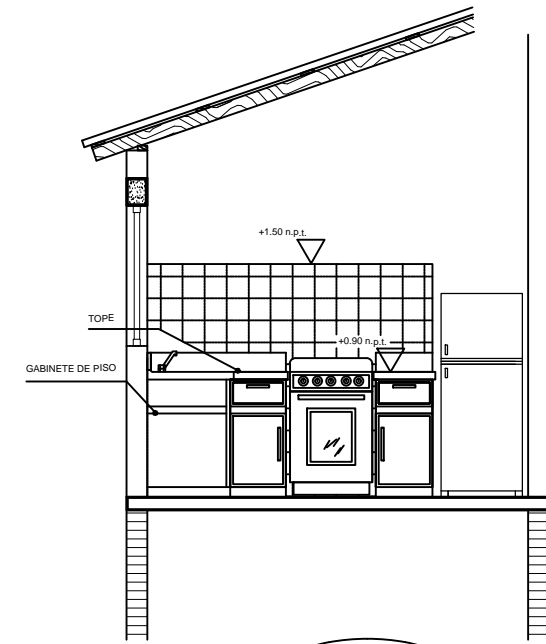
SELLO INSTITUCION



VIVIENDA ECONÓMICA
PLANTA ARQUITECTÓNICA
1:50

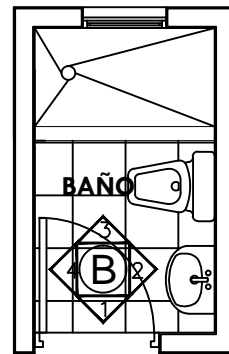


PLANTA

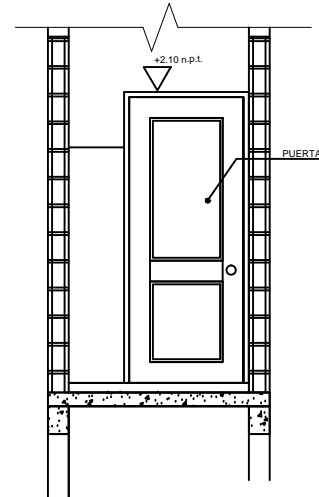


A-1

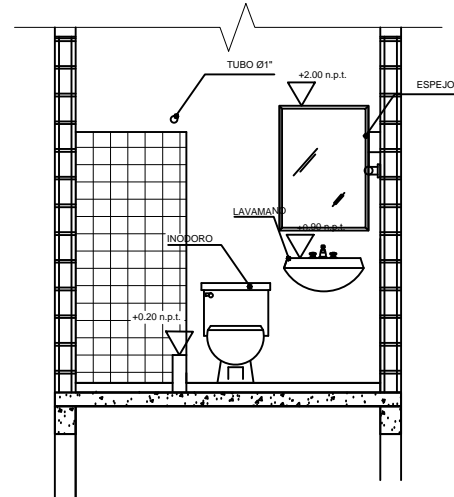
VIVIENDA ECONÓMICA
DETALLE TERMINACIÓN DE COCINA
1:25



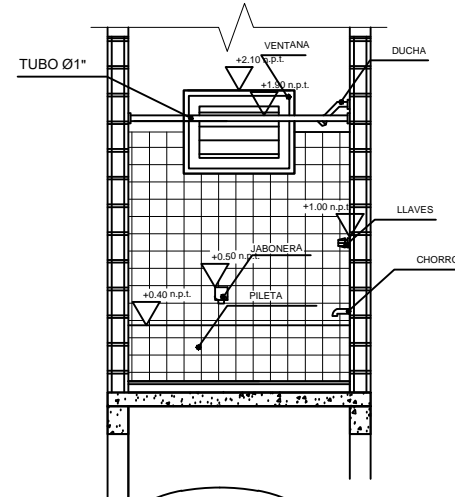
PLANTA



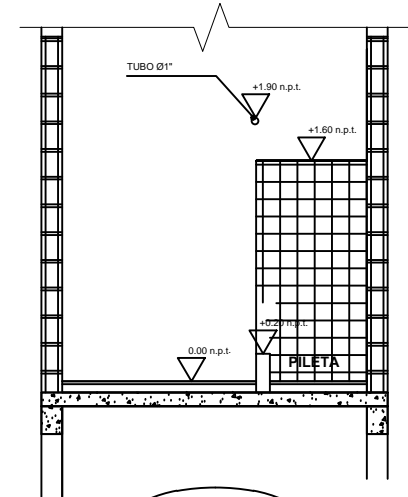
B-1



B-2



B-3



B-4

VIVIENDA ECONÓMICA
DETALLE TERMINACIÓN DE BAÑO
1:25



FONPER

calle Gustavo M. Ricart esq. Agustín Lara, Ens. Serrales
Santo Domingo, República Dominicana.

DIRECCION DE PROYECTOS
DE CONSTRUCCION Y EDIFICACIONES

PROYECTO	VIVIENDA ECONÓMICA TRES DORMITORIOS
NOMBRE DE HOJA	2 / 7
PLANTA AMUEBLADA	
ESCALA INDICADA	

DISEÑO ARQUITECTÓNICO:	ARQ. FRANCISCO MARTINEZ
CALCULO ESTRUCTURAL:	ING. OLIVER SORIANO
DISEÑO ELÉCTRICO:	ING. JOSE FILMONT
DISEÑO SANITARIO:	ARQ. FRANCISCO MARTINEZ
ESTUDIO GEOTÉCNICO:	
DISEÑO DE PAISAJE:	
DIBUJO:	ARQ. MARIANO RODRIGUEZ

ENERO 2020

FECHA

ARQ. HENRY TAVAREZ
FIRMA APROBATORIA

SELLO INSTITUCION



FONPER

calle Gustavo M. Ricart esq. Agustín Lara, Ens. Serralles
Santo Domingo, República Dominicana.

DIRECCION DE PROYECTOS
DE CONSTRUCCION Y EDIFICACIONES

PROYECTO	VIVIENDA ECONOMICA
TRES DORMITORIOS	
NOMBRE DE HOJA	3 / 7
PLANTA DIMENSIONADA	
ESCALA	INDICADA

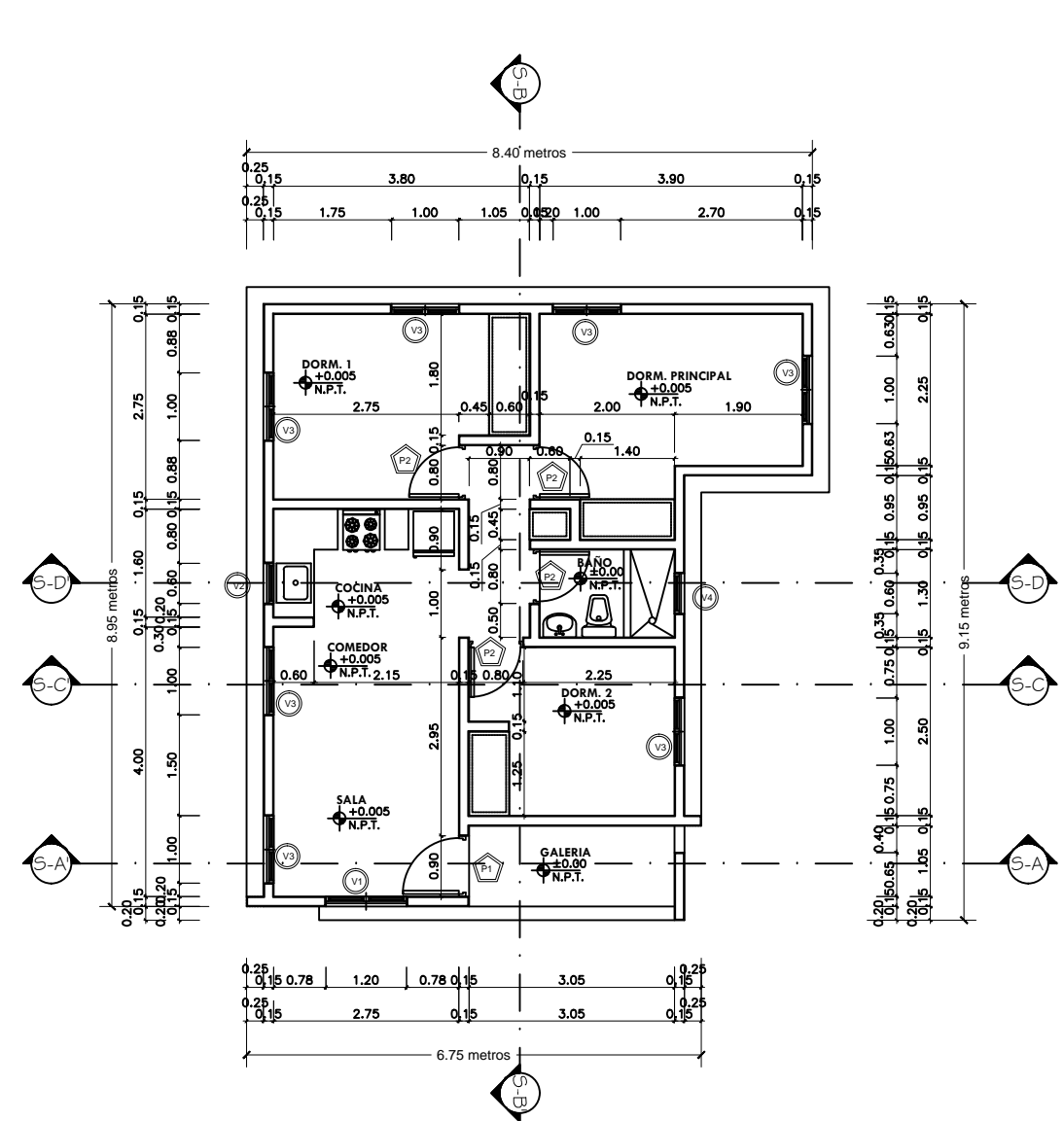
ARQ. FRANCISCO MARTINEZ	CODIA:
ING. OLIVER SORIANO	CODIA:
ING. JOSE FILMONT	CODIA:
ARQ. FRANCISCO MARTINEZ	CODIA:
	CODIA:
	CODIA:
ARQ. MARIANO RODRIGUEZ	CODIA:

DISEÑO ARQUITECTONICO:	ARQ. FRANCISCO MARTINEZ
CALCULO ESTRUCTURAL:	ING. OLIVER SORIANO
DISEÑO ELECTRICO:	ING. JOSE FILMONT
DISEÑO SANITARIO:	ARQ. FRANCISCO MARTINEZ
ESTUDIO GEOTECNICO:	
DISEÑO DE PAISAJE:	
DIBUJO:	ARQ. MARIANO RODRIGUEZ

ENERO 2020
FECHA

ARQ. HENRY TAVAREZ
FIRMA APROBATORIA

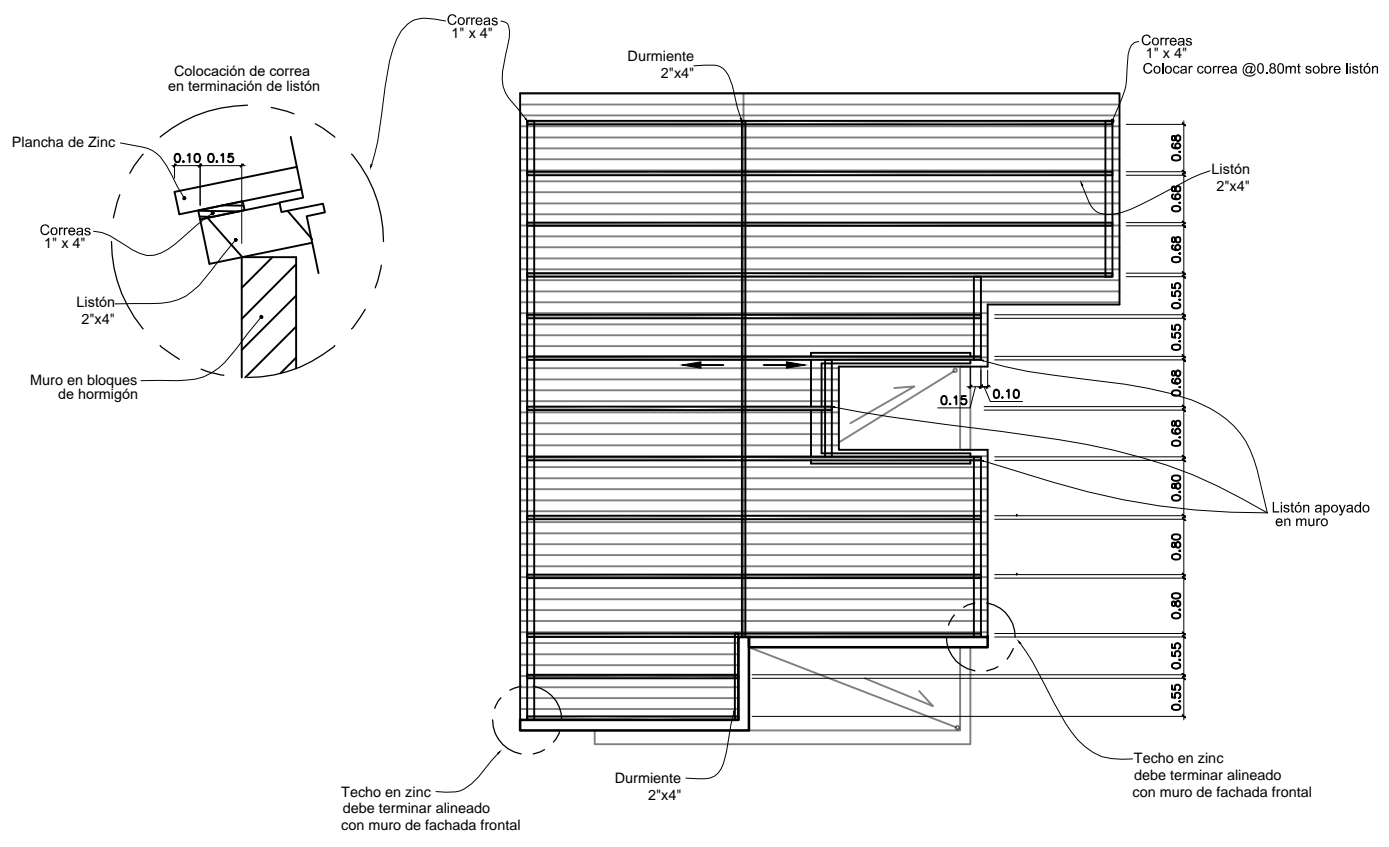
SELLO INSTITUCION



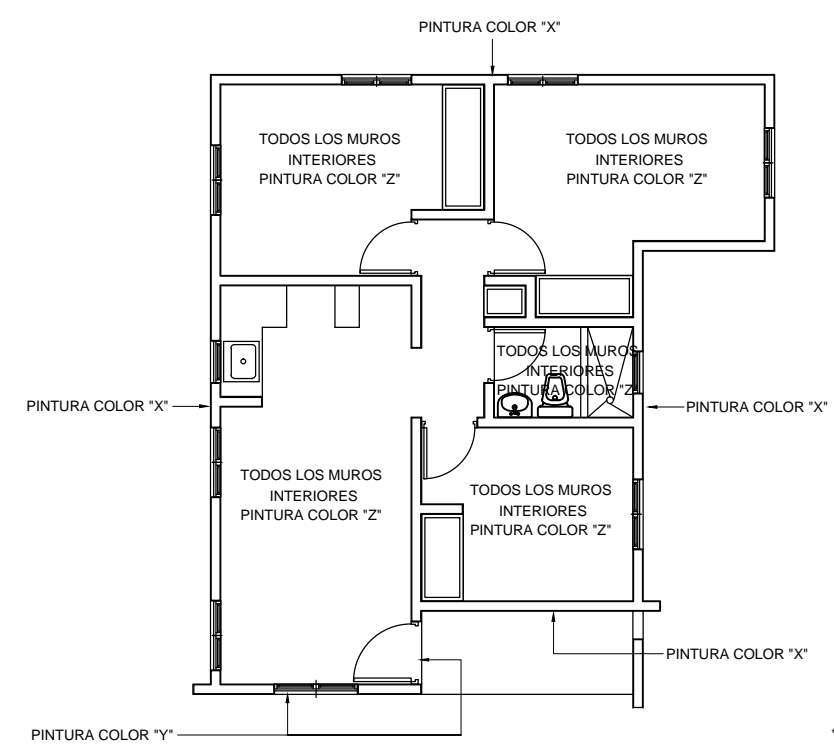
VIVIENDA ECONOMICA
PLANTA DIMENSIONADA
1:50

TABLA DE PUERTAS							
REF.	DIMENSIONES			CANT.	AREA TOTAL	MATERIAL	OBSERVACION
	ANCHO	ALTO	AREA				
P1	0.90	2.10	1.89	1	1.89	POLIMETAL	APANELADA
P2	0.80	2.10	1.68	4	6.72	POLIMETAL	APANELADA

TABLA DE VENTANAS							
REF.	DIMENSIONES			CANT.	AREA TOTAL	MATERIAL	OBSERVACION
	ANCHO	ALTO	AREA				
V1	1.20	1.40	1.68	1	1.68	ALUMINIO	Celosia
V2	0.60	1.00	0.60	1	0.60	ALUMINIO	Celosia
V3	1.00	1.00	1.00	7	7.00	ALUMINIO	Celosia
V4	0.60	0.60	0.36	1	0.36	ALUMINIO	Celosia

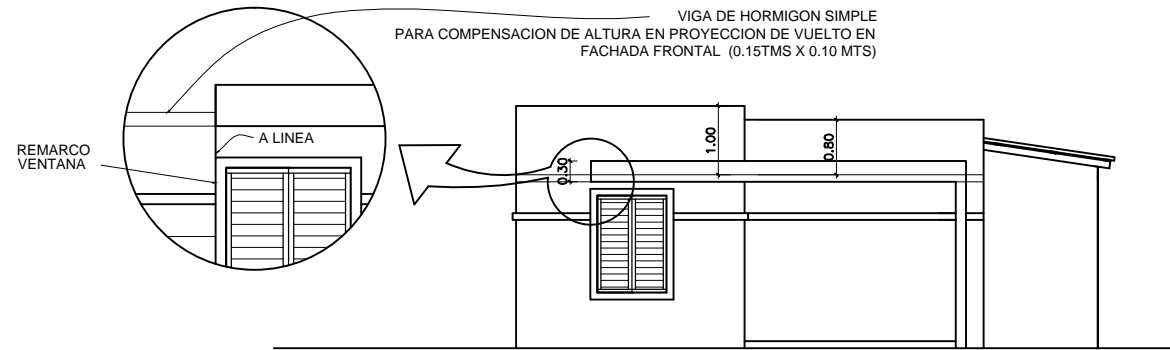


VIVIENDA ECONOMICA
PLANTA ESTRUCTURA DE TECHO
1:50

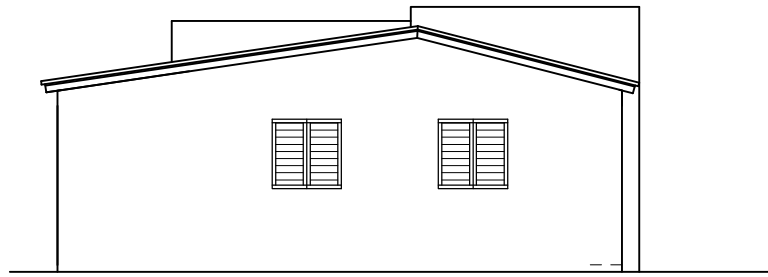


VIVIENDA ECONOMICA
PLANTA TERMINACION EN PINTURA
1:50

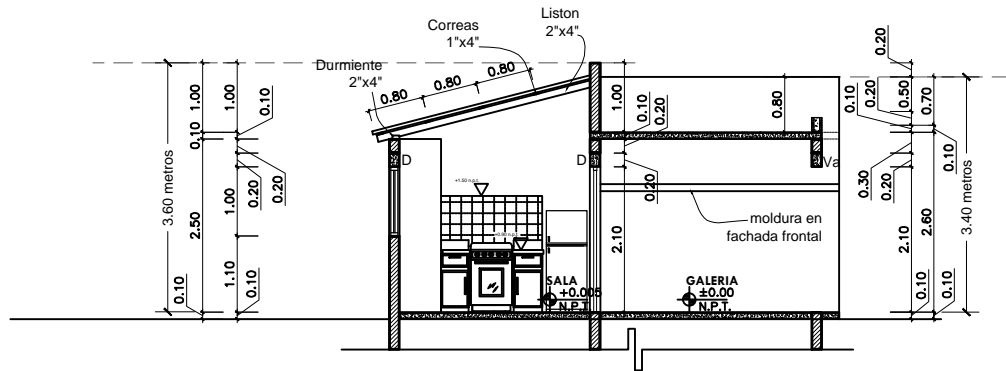
*SE EMPLEARÁN LAS PINTURAS IDENTIFICADAS COMO "X" Y "Y" EN EXTERIOR, SEGÚN LO INDICA EL PLANO
*SE EMPLEARÁ PINTURA IDENTIFICADA COMO "Z" EN TODOS LOS MUROS INTERIORES
*MOLDURAS Y DETALLES SERÁN COLOR BLANCO
*LOS COLORES FINALES SERÁN INDICADOS POR LA DIRECCIÓN DE PROYECTOS DEL FONPER AL MOMENTO DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA



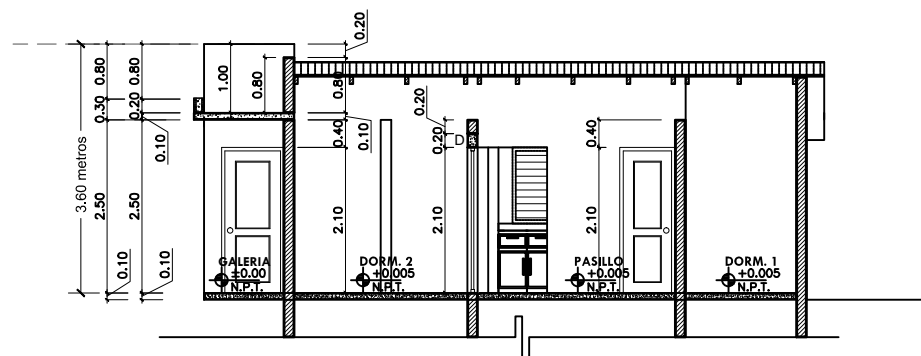
VIVIENDA ECONÓMICA
ELEVACIÓN FRONTAL
1:50



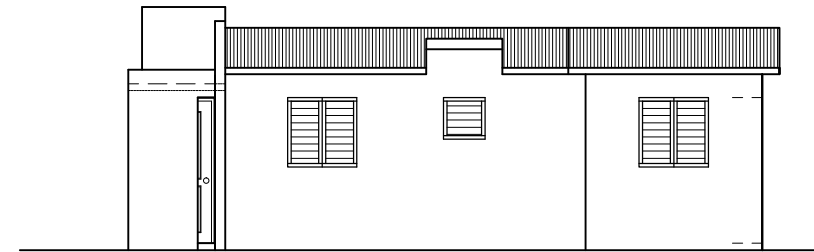
VIVIENDA ECONÓMICA
ELEVACIÓN POSTERIOR
1:50



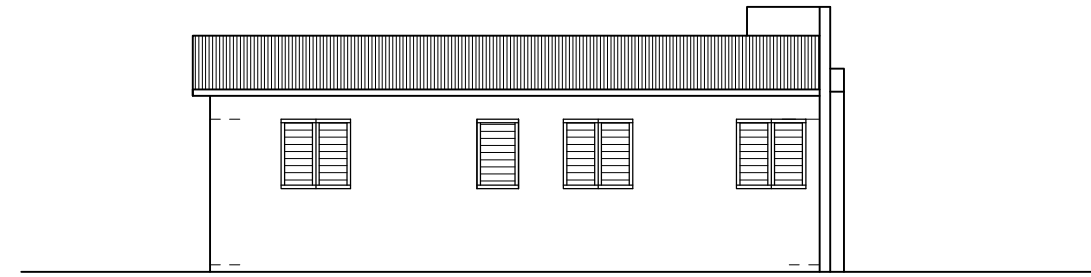
VIVIENDA ECONÓMICA
SECCIÓN A-A'
1:50



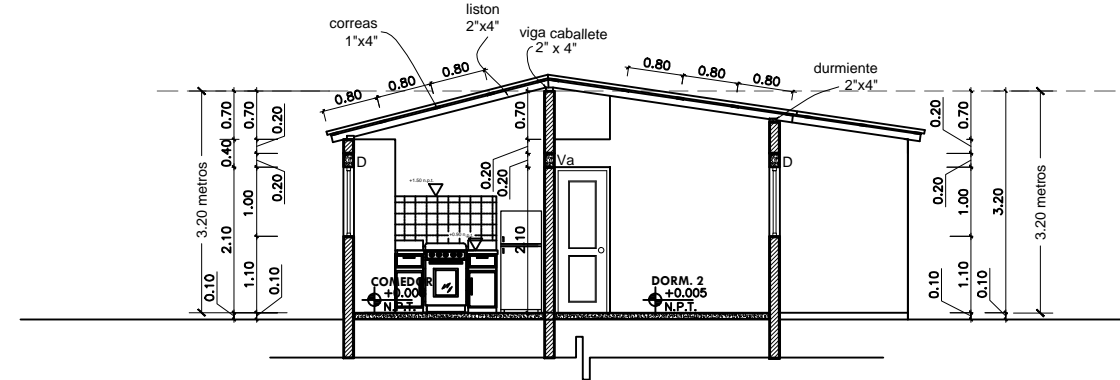
VIVIENDA ECONÓMICA
SECCIÓN B-B'
1:50



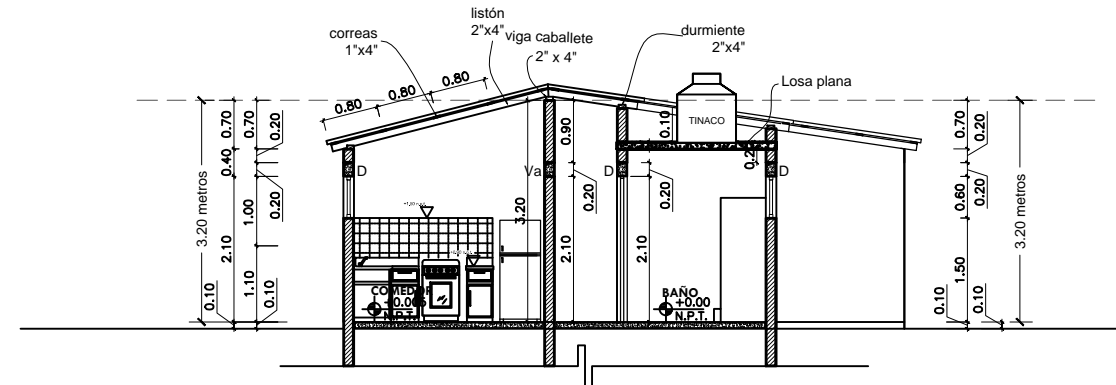
VIVIENDA ECONÓMICA
ELEVACIÓN LATERAL DERECHO
1:50



VIVIENDA ECONÓMICA
ELEVACIÓN LATERAL IZQUIERDO
1:50



VIVIENDA ECONÓMICA
SECCIÓN C-C'
1:50



VIVIENDA ECONÓMICA
SECCIÓN D-D'
1:50



FONPER

calle Gustavo M. Ricart esq. Agustín Lara, Ens Serraltes
Santo Domingo, República Dominicana.

DIRECCION DE PROYECTOS
DE CONSTRUCCION Y EDIFICACIONES

PROYECTO VIVIENDA ECONÓMICA TRES DORMITORIOS	4	7
	NOMBRE DE HOJA	
SECCIONES INDICADA	ESCALA	

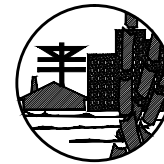
DISEÑO ARQUITECTONICO:	ARQ. FRANCISCO MARTINEZ	CODIA:	
CALCULO ESTRUCTURAL:	ING. OLIVER SORIANO	CODIA:	
DISEÑO ELECTRICO:	ING. JOSE FILMONT	CODIA:	
DISEÑO SANITARIO:	ARQ. FRANCISCO MARTINEZ	CODIA:	
ESTUDIO GEOTECNICO:		CODIA:	
DISEÑO DE PAISAJE:		CODIA:	
DEBUIJO:	ARQ. MARIANO RODRIGUEZ	CODIA:	

ENERO 2020

FECHA

ARQ. HENRY TAVAREZ
FIRMA APROBATORIA

SELLO INSTITUCION



FONPER

calle Gustavo M. Ricart esq. Agustín Lara, Ens. Serralles
Santo Domingo, República Dominicana.

DIRECCION DE PROYECTOS
DE CONSTRUCCION Y EDIFICACIONES

PROYECTO	VIVIENDA ECONOMICA TRES DORMITORIOS
NOMBRE DE HOJA	5 / 7
PLANTA ESTRUCTURAL	ESCALA INDICADA

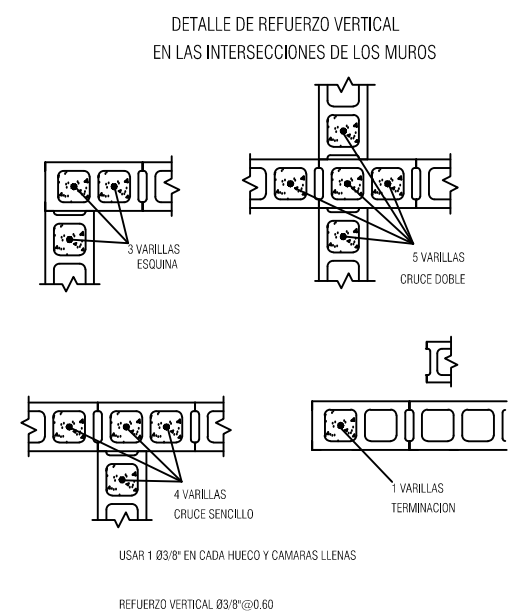
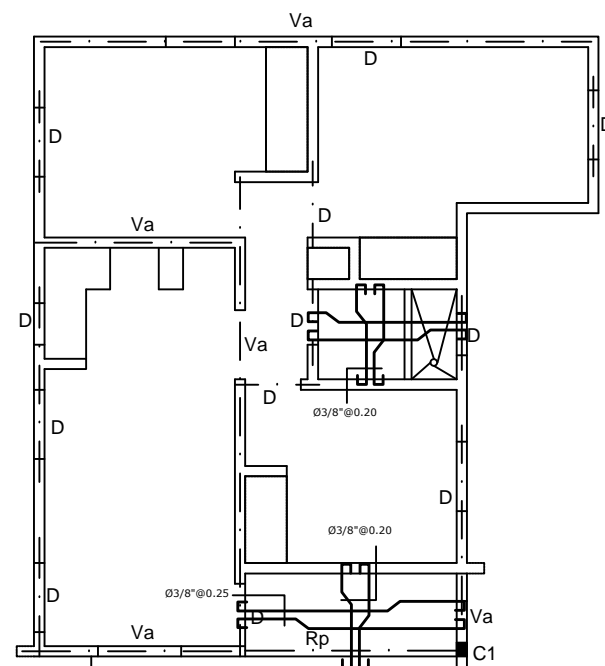
DISEÑO ARQUITECTONICO:	ARQ. FRANCISCO MARTINEZ	CODIA:	
CALCULO ESTRUCTURAL:	ING. OLIVER SORIANO	CODIA:	
DISEÑO ELECTRICO:	ING. JOSE FILMONT	CODIA:	
DISEÑO SANITARIO:	ARQ. FRANCISCO MARTINEZ	CODIA:	
ESTUDIO GEOTECNICO:		CODIA:	
DISEÑO DE PAISAJE:		CODIA:	
DIBUJO:	ARQ. MARIANO RODRIGUEZ	CODIA:	

ENERO 2020

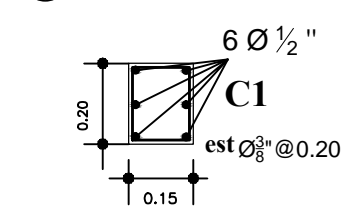
FECHA

ARQ. HENRY TAVAREZ
FIRMA APROBATORIA

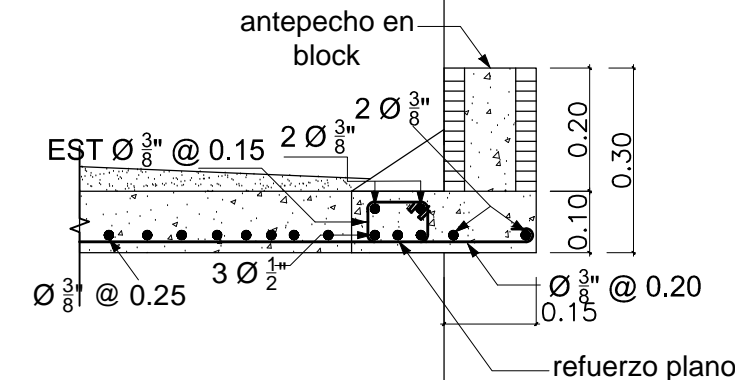
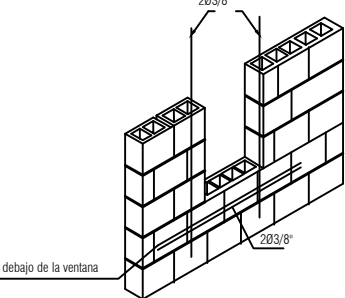
SELLO INSTITUCION



DETALLES COLUMNAS

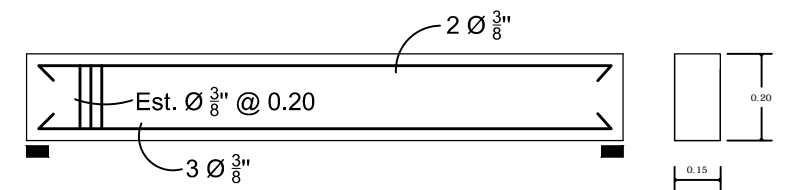


Refuerzo en huecos de muros



SECCION ANTEPECHO GALERIA

Dinteles 0.15 m x 0.20 m



VIVIENDA ECONOMICA
PLANTA ESTRUCTURAL
1:50

TODO EL ACERO NO ESPECIFICADO ES # 3/8" @ 0.25
TODO DIAMETRO DE ACERO NO ESPECIFICADO ES # 3/8"
EL ACERO POR TEMPERATURA ES # 3/8" @ 0.20

———— VIGAS DE AMARRE
———— VIGAS DE CARGA Y DIENTES
LOS ADICIONALES SON # 3/8" @ 0.50 SALVO INDICACION CONTRARIA
MATERIALES EN FUNDACIONES Y MIEMBROS ESTRUCTURALES

$f_c=180 \text{ kg/cm}^2$
 $f_y=4200 \text{ kg/cm}^2$
 $s=100 \text{ kg/cm}^2$ asumido

ESPESSOR GENERAL DE LOSAS H= 0.10 MTS SALVO INDICACION CONTRARIA

LAS VIGAS DE AMARRE DEBEN VACIARSE MONOLITICAMENTE CON LAS LOSAS PARA GARANTIZAR EL DIAFRAGMA RIGIDO.

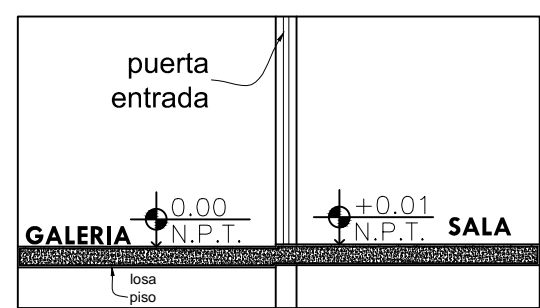
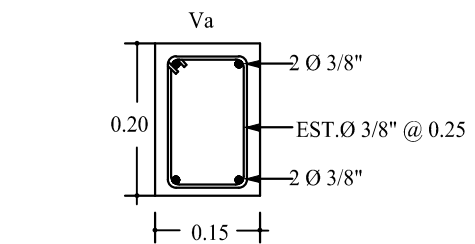
EL REFUERZO DEL LECHO SUPERIOR DE LAS VIGAS NO DEBE TENER UN RECUBRIMIENTO MAYOR DE 4 CMS. DESDE EL NI VEL SUPERIOR DE LA LOSA

RECUBRIMIENTO MINIMO DEL ACERO ES DE 0.025 M EN VIGAS Y COLUMNAS DE 0.075 M EN FUNDACIONES Y/O ELEMENTOS SOTERRADOS O EN CONTACTO CON LA TIERRA

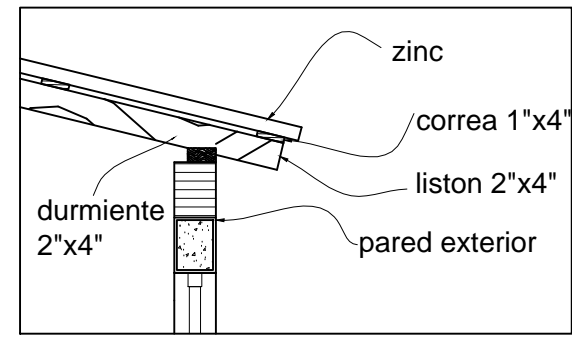
———— LOS MURDOS CON ESTA LEYENDA SON PANDERETAS

EL AUTOR DEL DISEÑO ESTRUCTURAL QUEDA EXONERADO DE TODA RESPONSABILIDAD SI NO SE DA FIEL CUMPLIMIENTO A LOS DETALLES Y ESPECIFICACIONES DE ESTE PLANO.

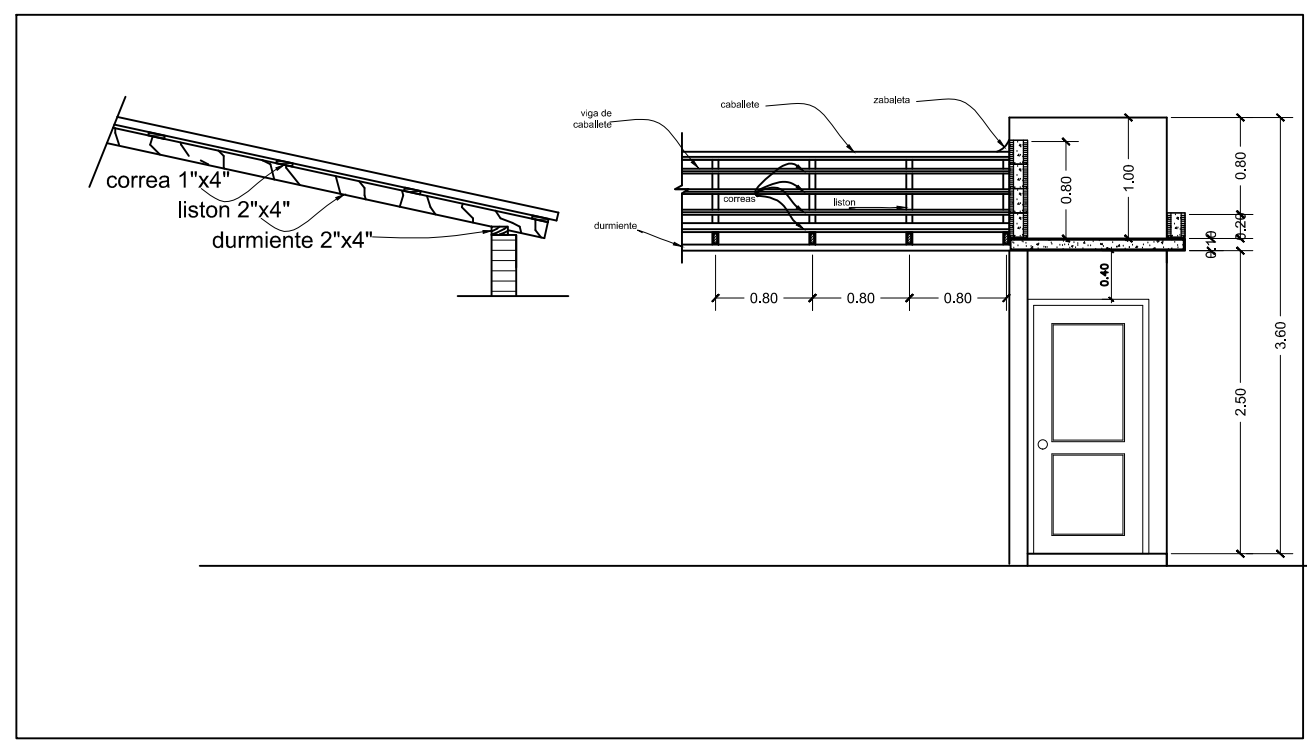
- NOTAS:**
- NOTAS GENERALES:**
- 1.- EL EMPALME DEBERA REALIZARSE DE LA SIGUIENTE MANERA:
- A) EN COLUMNAS: EN EL CENTRO DE SU LONGITUD TOTAL, CON UNA LONGITUD DE DESARROLLO NO MENOR DE 0.30 M DESDE EL PUNTO MEDIO. EL REFUERZO DEBERA CONFINARSE EN TODA SU LONGITUD.
- B) EN VIGAS: 1) REFUERZO POSITIVO: A LA DISTANCIA L/4 A PARTIR DE LA CARA INTERIOR DE LA COLUMNA Y DEBERA TENER UNA LONGITUD DE DESARROLLO NO MENOR DE 0.30 M, A PARTIR DEL PUNTO MEDIO.
- 2) REFUERZO NEGATIVO: EN EL CENTRO DEL VANO CON UNA LONGITUD DE DESARROLLO NO MENOR DE 0.30M A CADA LADO DEL PUNTO MEDIO.
- 2.-DEBERA USARSE VIBRADO MECANICO EN EL PROCESO DE VACIADO DE LAS LOSAS, VIGAS Y COLUMNAS.
- 3.- LOS AGREGADOS DEBERAN ESTAR DEBIDAMENTE LIMPIOS Y CUMPLIR CON LA GRANULOMETRIA Y ESPECIFICACIONES DE LA ASTM. SE RECOMIENDA GRANULOMETRIA DE 3/4" @ 1/2" PARA LA GRAVA.
- 4.- NO SE PERMITIRA EL USO DE PIEDRAS NI ESCOMBROS PARA EL RECALSE DE LAS VARILLAS. DEBERA USARSE PARA TALES FINES ELEMENTOS DE HORMIGON O CUALQUIER OTRO PERMITIDO POR LOS CODIGOS.
- 5.- DEBERA RESPETARSE LOS RECUBRIMIENTOS MINIMOS PARA EL ACERO DE REFUERZO ESPECIFICADOS EN LAS NORMAS.



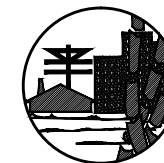
DETALLE QUICIO PUERTA ENTRADA



DETALLE CONSTRUCTIVO TECHO MADERA



DETALLE CONSTRUCTIVO TECHO MADERA



FONPER

calle Gustavo M. Ricart esq. Agustín Lara, Esas Serrales
Santo Domingo, República Dominicana.

DIRECCION DE PROYECTOS
DE CONSTRUCCION Y EDIFICACIONES

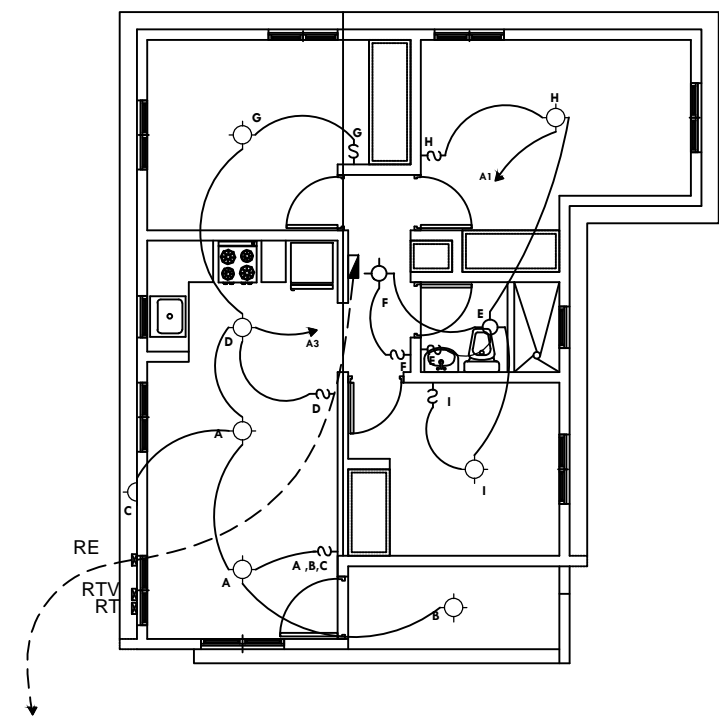
PROYECTO	VIVIENDA ECONOMICA TRES DORMITORIOS
NOMBRE DE HOJA	6 / 7
PLANTA ELECTRICA	
ESCALA	INDICADA

ARQ. FRANCISCO MARTINEZ	CODIA:
ING. OLIVER SORIANO	CODIA:
ING. JOSE FILMONT	CODIA:
ARQ. FRANCISCO MARTINEZ	CODIA:
	CODIA:
ARQ. MARIANO RODRIGUEZ	CODIA:
DISENO ARQUITECTONICO:	
CALCULO ESTRUCTURAL:	
DISENO ELECTRICO:	
DISENO SANTARIO:	
ESTUDIO GEOTECNICO:	
DISENO DE PAISAJE:	
DIBUJO:	

ENERO 2020
FECHA

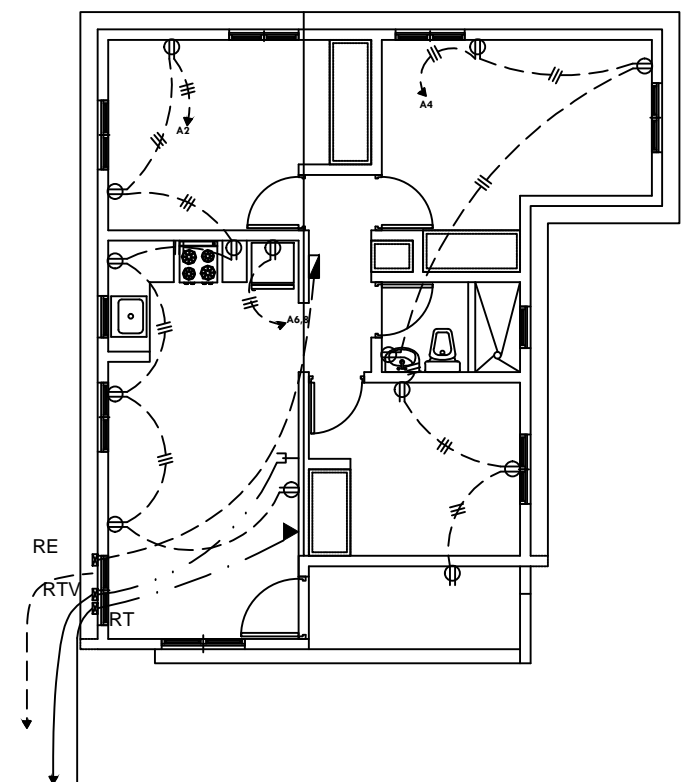
ARQ. HENRY TAVAREZ
FIRMA APROBATORIA

SELLO INSTITUCION



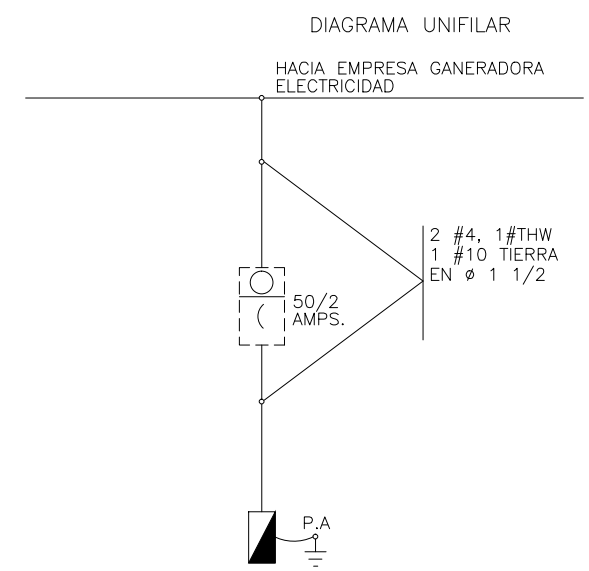
VIVIENDA ECONOMICA
PLANTA ELÉCTRICA LUMINARIAS
1:50

SIMBOLO	DESCRIPCION
	Salida luz cenital instalada en el techo
	Salida luz incandescente instalada en la pared
	Interruptor simple
	Interruptor de tres vias
	Interruptor doble a 1.25m. S.N.P
	Interruptor triple a 1.25m. S.N.P.
	Interruptor con luz piloto para calentador
	Tomacorriente 110 Voltios doble de tipo aterrizaz
	Tomacorriente 220 Voltios doble de tipo aterrizaz
	Panel de distribución
	Portacontador con main
	Salida para telefono
	Salida para antena y T.V.
	Registro telefonico
	Registro de cable
	Pulsador de timbre
	Campana de timbre
	Linea en techo
	Linea en piso
	Linea Telefonica 3/4" P.V.C.
	Linea de cable 3/4" P.V.C.

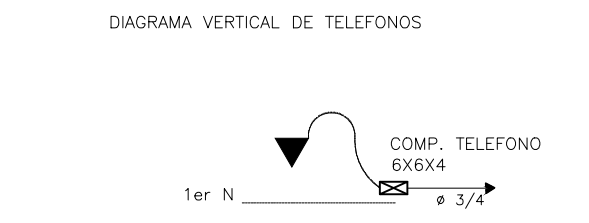
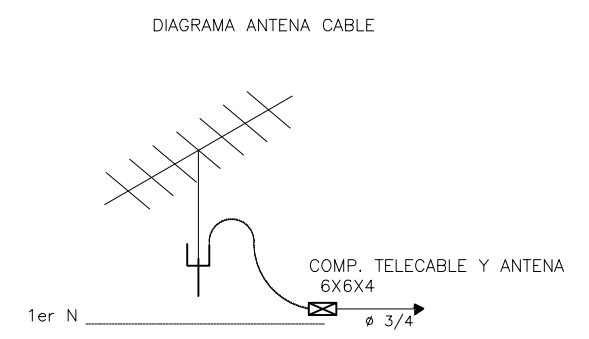


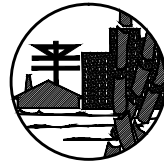
VIVIENDA ECONOMICA
PLANTA ELÉCTRICA TOMACORRIENTES
1:50

PANEL	A	1 (0) FASES TH (W) CONDUCTORES, S/N	120/240	VAC	125	AMP	POLOS				
SITIO	INDICADO	SIMILAR A:	GENERAL	CAT. No.	TLM 12 24 TQL	TAPA					
PLANO		INTER. PPAL		AMP		POLOS	INSTALACION				
KVA	DESCRIPCION	CAL	BRK	No.	R	S	No.	BRK	CAL	DESCRIPCION	KVA
1.20	ILUMINACION	12	20	1			2	20	12	TOMACORRIENTE	0.60
1.10	"	12	20	3			4	20	12	"	0.90
1.20	RESERVA	12	20	5			6	20	12	NEVERA	0.75
1.20	RESERVA	12	30	7			8	20	12	NEVERA	1.50
1.20	RESERVA	12	30	9			10	20	12	RESERVA	1.20
1.20	RESERVA	10	30	11			12	20	12	RESERVA	0.60
CARGA CONECTADA		17.35	KVA	RESERVA	2.96	KVA	ALIMENTADORES				
ILUMINACION		2.3	KVA	CARGA DE DISEÑO		16.80	KVA	2		CAL No. 4	1No 6THW
T.C.		3.75	KVA	CORRIENTE DE DISEÑO		70	AMP	1		CAL No. 1	10 TIERRA
OTROS		11.3	KVA	FASES		"A" 10.75	KVA	NEUTRO			AMP
F.D.		0.80	KVA	"B" 10.90		KVA	DEMANDA MAXIMA		13.88	KVA	
				DUCTO:		EN Ø1 1/2" PVC					



CODIGO DE COLORES DE CONDUCTORES
T: TIERRA ES DE COLOR VERDE
N: NEUTRO ES DE COLOR BLANCO
P: POTENCIALES SON DE COLORES DIFERENTES A LOS ANTERIORES





FONPER

calle Gustavo M. Ricart esq. Agustín Lara, Ens. Serralles
Santo Domingo, República Dominicana.

DIRECCION DE PROYECTOS
DE CONSTRUCCION Y EDIFICACIONES

PROYECTO	7/7
VIVIENDA ECONOMICA TRES DORMITORIOS	
NOMBRE DE HOJA	PLANTA SANITARIA
ESCALA	INDICADA

ARQ. FRANCISCO MARTINEZ	CODIA:
ING. OLIVER SORIANO	CODIA:
ING. JOSE FILMONT	CODIA:
ARQ. FRANCISCO MARTINEZ	CODIA:
	CODIA:
ARQ. MARIANO RODRIGUEZ	CODIA:

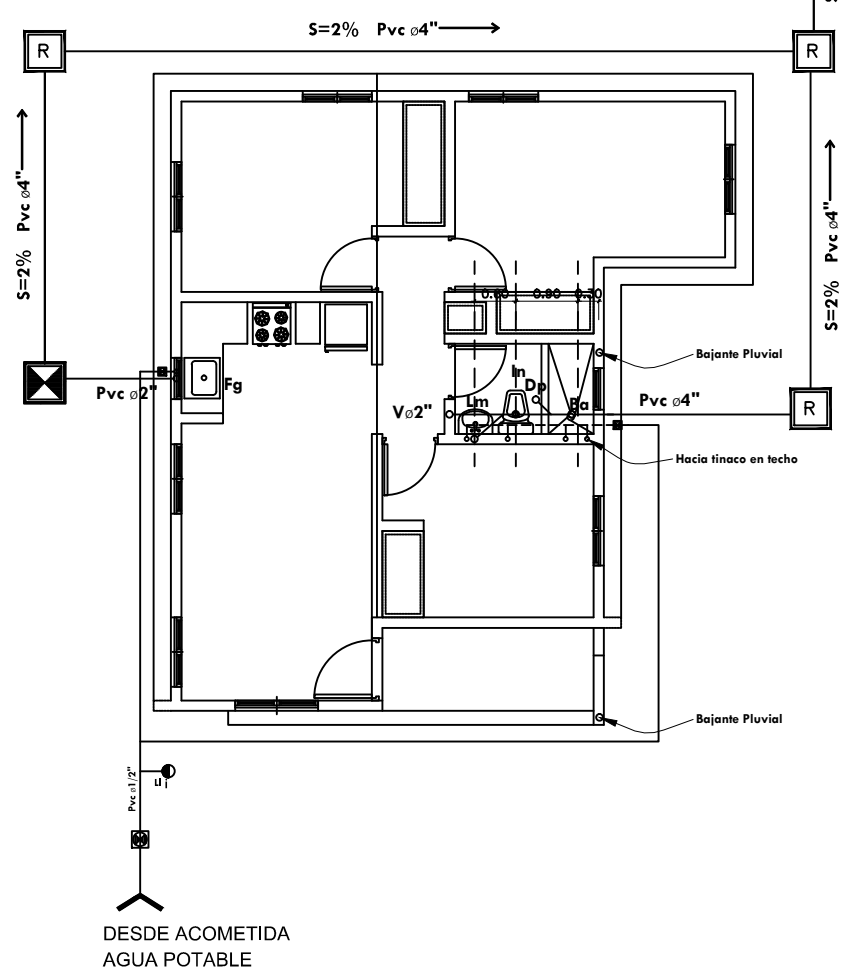
DISEÑO ARQUITECTONICO:	
CALCULO ESTRUCTURAL:	
DISEÑO ELECTRICO:	
DISEÑO SANITARIO:	
ESTUDIO GEOTECNICO:	
DISEÑO DE PAISAJE:	
DIBUJO:	

ENERO 2020
FECHA

ARQ. HENRY TAVAREZ
FIRMA APROBATORIA

SELLO INSTITUCION

AGUAS NEGRAS
A LA CAMARA SEPTICA

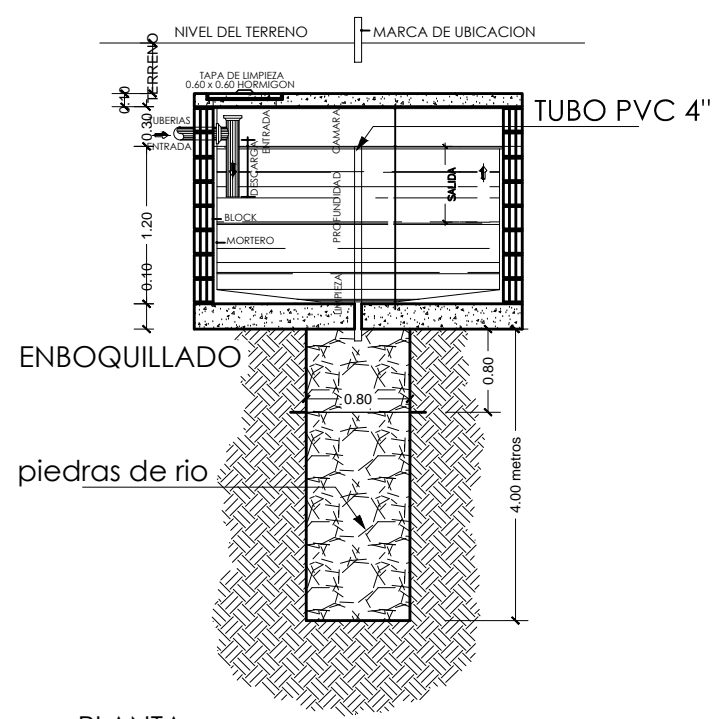


VIVIENDA ECONOMICA
PLANTA INSTALACIONES SANITARIAS
1:50

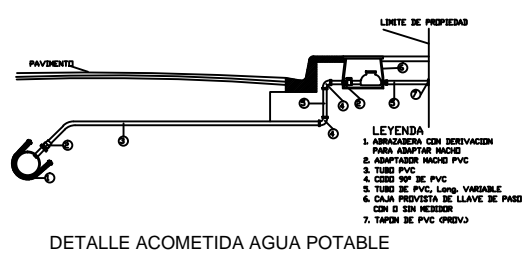
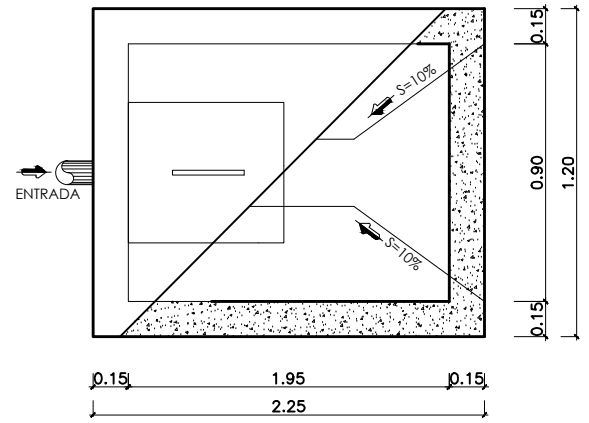
LEYENDA

SIMB.	Abrev.	NOMBRE
○	Ba	BANERA
●	BD	BAJANTE DE DESCARGA
○	BP	BAJANTE PLUVIAL
○	CE	CALENTADOR ELECTRICO
■	CSp	CAMARA SEPTICA
○	CV	CAJA DE VALVULA
○	CAC	COLUMNA AGUA CALIENTE
○	CAF	COLUMNA AGUA FRIA
○	CA	CONTADOR DE AGUA
○	Dp	DESAGUE DE PISO
○	Du	DUCHA
○	Fg	FREGADERO
□	EB	EQUIPO DE BOMBEO
□	GI	GABINETE CONTRA INCENDIOS
○	I	INODORO DE TANQUE
○	JC	JACUZZI
○	Lm	LAVAMANOS
○	Lo	LAVADERO
○	Lv	LAVADORA
○	LH	LIMA-HOYA
○	LT	LIMA-TESA
○	LLj	LLAVE DE JARDIN
○	PF	POZO FILTRANTE
○	R	REGISTRO DE INSPECCION
○	RD	REJILLA DE DESAGUE
○	RDp	REJILLA DRENAJE PLUVIAL
○	AF	SALIDA AGUA FRIA Y CALIENTE
○	THo	TANQUE HIDRONEUMATICO
○	TG	TRAMPA DE GRASA
○	TR	TAPON REGISTRO
○	TA	TUBERIA DE ARRASTRE
○	AF	TUBERIA DE AGUA FRIA
○	AC	TUBERIA DE AGUA CALIENTE
○	U	URINAL
○	V	VENTILACION
○	VF	VALVULA DE FLOTA
○	VP	VALVULA DE PASO
○	Vo	VERTEDERO
○	S	PENDIENTE EN %

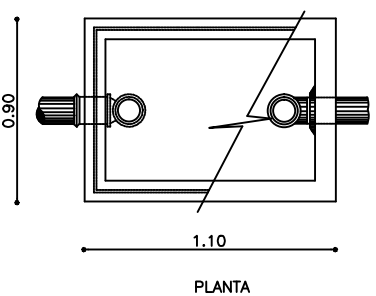
**DETALLE SEPTICO FILTRANTE
SECCION**



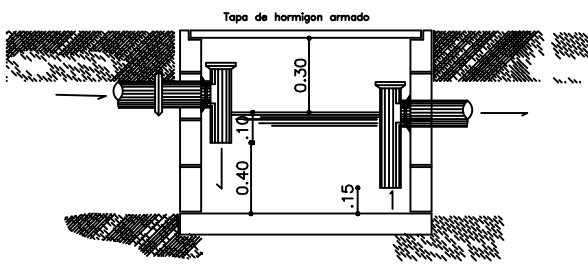
PLANTA



- LEYENDA
1. AMPARADA CON DERIVACION PARA ADMITIR MARCHO
 2. AMPARADA MARCHO PVC
 3. TUBO PVC
 4. CODO 90° DE PVC
 5. TUBO DE PVC Long. VARIABLE
 6. CAJIN PREVISTA DE LLAVE DE PASO CON O SIN RESERVOIR
 7. TAPON DE PVC (PREVIO)

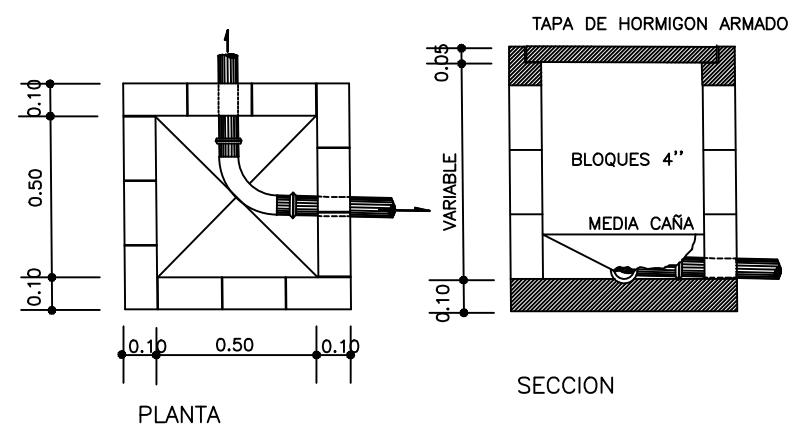


PLANTA



SECCION

DETALLE TRAMPA DE GRASA



PLANTA

DETALLES REGISTRO

SECCION